Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 07/04/2021 à 13h48
Réference de l'AR : 002-210201604-20210401-d2021_59-DE

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT de l'AISNE
ARRONDISSEMENT de LAON
CANTON de CHAUNY
COMMUNE de CHAUNY

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Conseil Municipal du 1er avril 2021

L'an deux mille vingt et un, le 1er avril à 19 heures, les Membres du Conseil Municipal de la Ville de CHAUNY, se sont réunis dans les salons de l'hôtel de ville sur la convocation de M. le Maire, adressée le 26 mars 2021. conformément aux articles L. 2121-10 à 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Présidence : M. LIEVIN, Maire.

Nombre de membres dont le conseil doit être composé : 33
Nombre de conseillers en exercice : 33

Etaient présents :

Régis LAPERSONNE
Josiane GUFFROY
David TELATYNSKI
Sylvia AGATI
Yves VALLERAND
Catherine LEFEVRE
Mario LIRUSSI
Maryse GREHAN
Dominique IGNASZAK
Françoise LACAILLE
Monique LEFEVRE
Jean-Luc RENAUX
Sabine LEDOUX
Tewfik FERGUEN
Sophie MEURET
Nacéra ISSAAD
Jennifer CAURE
Sarah PIRAUX
Steve WATIER
Ophélie NOE-LAVAUZELLE
Benjamin LECAREUX
Maxime RATEL
Marie-Claude GOSSET
Alban DELFORGE
Stéphanie OCTOBON
Brigitte FIAN
José BEAURAIN

Mandat de procuration : M. HEREDIA à M. LIRUSSI ; Mme LETRILLARD à Mme ISSAAD ; M. EL BAIED à M. LAPERSONNE ; M. CHAFI à Mme GOSSET ; M. GANTOIS à M. BEAURAIN
Secrétaire de séance : M. RATEL Maxime

Assistaient à la séance en application de l'article L 2121.15 du Code Général des Collectivités Territoriales :

M. FOUCHER Fabrice, Directeur Général des Services
Mme LAVALLARD Sylvie, Directrice Générale Adjointe
Mme FRANCOIS Isabelle, Attachée Territoriale

Membres présents.....28
Absents ayant donné mandat de procuration.....05
Votants.....33

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 07/04/2021 à 13h48
Réference de l'AR : 002-210201604-20210401-d2021_59-DE

Délibération 2021-59

10 - ZI LA SOUDIERE - CESSION A PICARDIE MANUTENTION SERVICE (PMS) - DEFINITION DES CONDITIONS – AUTORISATION A DONNER A MONSIEUR LE MAIRE D'ACCOMPLIR LES FORMALITES SUBSEQUENTES

La société Picardie Manutention Service représentée par M. ROCHER Christian implantée sur la ZI la Soudière a fait part de son intention de se porter acquéreur des terrains communaux contigus à son entreprise, cadastrés section :

- BS 69 pour 3285 m2 et BS 70 pour 678 m2 situés sur le territoire de la commune de Chauny
- ZC 44 pour 757 m2 situé sur le territoire de la commune de Sinceny, et figurant aux plans ci-dessous.

La vente pourrait être consentie aux conditions suivantes :

- Acquisition au prix principal de 3,05 € le m², frais de géomètre (d'un montant de 3 449.53 €) et d'acte en sus,
- Respect des prescriptions fixées par les arrêtés préfectoraux IC/97/009 et IC/97/010 du 26 février 1997, et IC/2004/094 du 10 juin 2004 pour l'utilisation du site « Rhône Poulenc »,
- Respect des règles d'urbanisme et du Code de l'environnement.

La société PMS a fait part de son accord sur cette proposition en date du 29 octobre 2020.

La Direction Départementale des Finances Publiques de l'Oise – pôle d'évaluation domaniale de Beauvais, consultée,

Vu l'avis favorable de la commission des travaux et de l'urbanisme, et de la commission des finances,

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- Décide * de céder au profit de la SCI ROCHER Christian – ZI la Soudière, Route de Soissons, les parcelles cadastrées section :

- BS 69 pour 3285 m2 et BS 70 pour 678 m2 situés sur le territoire de la commune de Chauny,
- ZC 44 pour 757 m2 situé sur le territoire de la commune de Sinceny, aux conditions sus-indiquées,

* de confier l'acte à Maître PAQUET Clémentine, notaire à CHAUNY,

- Autorise Monsieur le Maire à accomplir les formalités subséquentes (signature de l'acte ...).

Fait en séance les jour, mois et an que dessus et ont, les membres présents signé au registre.

Certifié exécutoire,
Chauny, le 7/4/2021
Par délégation du Maire,
Le Directeur Général,

VILLE DE CHAUNY (Aisne)

Fabrice FOUCHER.

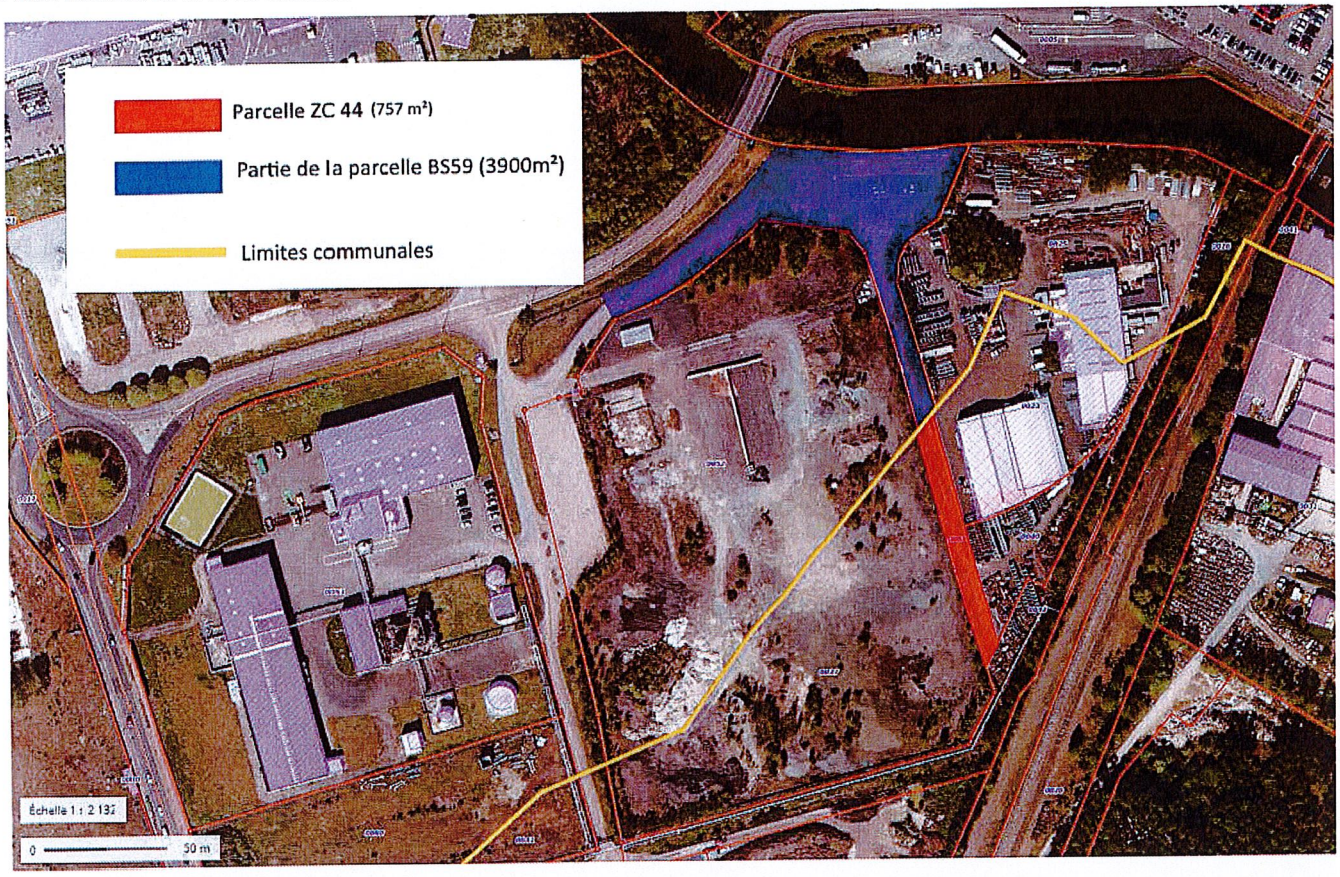
Pour extrait conforme,
Affiché le 8 avril 2021
Le Maire,

VILLE DE CHAUNY (Aisne)

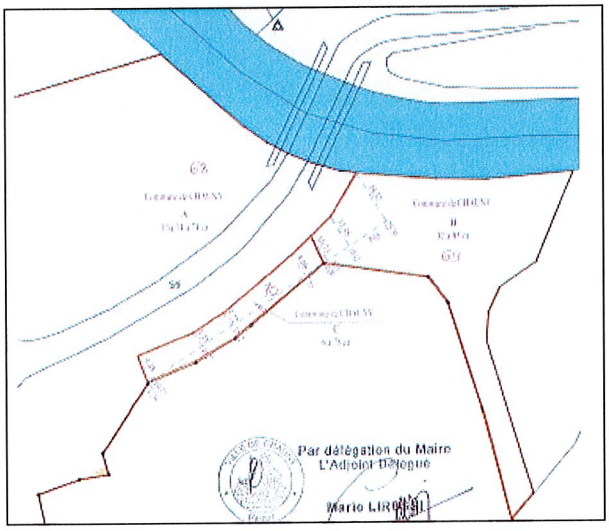
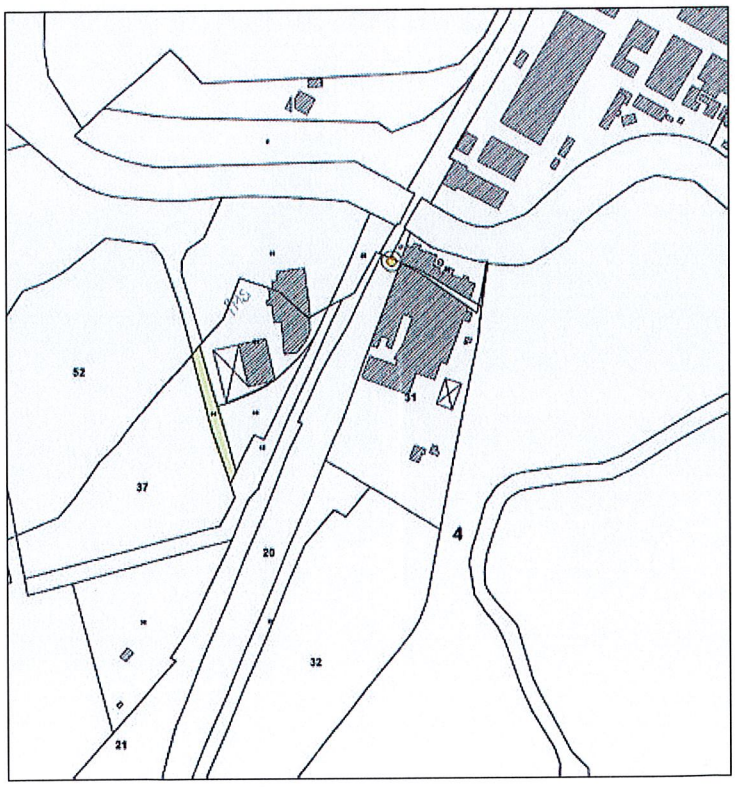
Emmanuel LIEVIN.

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 07/04/2021 à 13h48
Réference de l'AR : 002-210201604-20210401-d2021_59-DE

Photo aérienne de la ZI La Soudière



Plan de division CHAUNY



Plan de zonage SINCENY